



## Asie Centrale

### La réhabilitation des quartiers précoloniaux

#### Ouzbékistan

Guillemette PINCENT

Collection : *Villes et Entreprises*

ISBN : 978-2-296-11145-5 • 27 € • 280 pages

En Ouzbékistan, à Tachkent et Boukhara, les quartiers précoloniaux ou *Eski Chahar* (« vieille ville » en ouzbek) sont transformés, réhabilités. La réhabilitation est un système complexe qui vise à valoriser l'héritage bâti. Elle repose sur des logiques parfois complémentaires, parfois contradictoires, dictées par l'État puis acceptées ou rejetées par les acteurs privés. Quelles sont les valeurs prônées par les pouvoirs publics ouzbékistanais, par les habitants et les organisations internationales ? Comment ces différents acteurs interagissent-ils ? Comment leurs projets de réhabilitation s'articulent-ils ? Grâce au recoupement des rares documents écrits existants et grâce à la création de nouvelles sources (observations sur le terrain, 71 entretiens semi-directifs, 194 questionnaires et cartes mentales réalisés auprès des habitants de Boukhara et de Tachkent, cartographie), nous verrons que les *Eski Chahar* sont les palimpsestes de rapports de pouvoirs désarticulés, lieux de confrontation de valeurs multiples dans une ville où les réhabilitations montrent leurs limites.

Les travaux qui portent sur les villes centrasiatiques sont soit anciens (travaux de géographie historique), soit limités à une approche archéologique ou architecturale, et non urbaine. Par ailleurs, dans cette Asie centrale autoritaire, le chercheur est encore souvent considéré comme un espion. Dans ces conditions, le lecteur comprendra que la diffusion de certains renseignements est soumise à précautions (données partielles, anonymat).

*Guillemette PINCENT est docteure en urbanisme et aménagement (université Paris IV-Sorbonne). Elle a soutenu en 2007 une thèse dont est issu cet ouvrage et qui traite de La réhabilitation des quartiers précoloniaux dans les villes d'Asie centrale. Étude des cas de Tachkent et de Boukhara (Ouzbékistan) pour laquelle elle a obtenu une mention très bien avec les félicitations du jury. Elle a enseigné pendant six ans dans l'UFR de géographie de l'université Paris IV-Sorbonne (2003-2009).*

Photo de couverture : Boukhara, 2005.

**Contact Promotion ~ Marianne Ravaud**

Editions L'Harmattan - 7, rue de l'École Polytechnique 75005 Paris

# Table des matières

## INTRODUCTION

### LA REHABILITATION EN ASIE CENTRALE, UN OUTIL DE VALORISATION URBAINE ?

La réhabilitation : un système complexe

Le choix du périmètre d'étude : de l'Asie centrale à l'Ouzbékistan

### LES QUARTIERS PRECOLONIAUX, DES PRODUITS URBAINS FAÇONNES PAR LES POUVOIRS POLITIQUES

Les quartiers précoloniaux : vestiges du XIXe siècle

1865-1917, le regard colonial : la juxtaposition urbaine

1917-1991, l'ambiguïté du regard soviétique

Depuis 1991, le regard ouzbékistanais : la tentation du passé

La réhabilitation, un choix politique qui marque *Eski Chahar*

L'Etat et le contrôle de la mémoire

### LES ACTEURS PRIVES OU LA MISE EN ŒUVRE D'UN URBANISME INDIVIDUEL

La spécialisation urbaine : le trait d'union entre acteurs publics et privés ?

Les habitants, relais de l'Etat ?

Les étrangers : de la passion à l'éviction

La parabole du tourisme boukhariote

L'éclatement du système de la réhabilitation

### LES IMPACTS DES REHABILITATIONS : DE LA VILLE ALTEREE A LA VILLE MYTHIFIEE

La ville altérée

La ville divisée

La ville mythifiée

L'invention de la mémoire

## CONCLUSION

## BIBLIOGRAPHIE

## LEXIQUE

## REMERCIEMENTS

## TABLE DES ILLUSTRATIONS

**Vous pouvez commander ces ouvrages directement à votre libraire habituel ou sur notre site internet : <http://editions-harmattan.fr> ou en renvoyant par courrier postal le bon de commande suivant :**

### BON DE COMMANDE

A retourner à : L'HARMATTAN, 7 rue de l'École Polytechnique 75005 Paris

Veillez me faire parvenir exemplaire(s) de : **Asie centrale. La réhabilitation des quartiers précoloniaux**  
au prix de 27 € - Port : 3 € pour le premier ouvrage + 0.80 € par ouvrage suivant **Total** : .....

NOM : .....

ADRESSE.....

.....

Ci-joint un chèque de ..... €.

Pour l'étranger, vos règlements sont à effectuer:

- en euros sur chèques domiciliés sur banque française

- par virement en euros sur notre CCP Paris (IBAN : FR04 2004 1000 0123 6254 4 N02 011 / BIC : PSSTFRPPPAR)

- par carte bancaire (Visa uniquement) N°..... date d'expiration...../...../...../

le numéro CVx2 (les 3 derniers chiffres se trouvant au dos de votre carte, à gauche de votre signature) :

**Inscription gratuite à notre newsletter mensuelle (présentation des nouveautés) :**

**Je souhaite recevoir votre newsletter par voie postale :**

-NOM, prénom :

-Adresse :

-CP, ville :

**Je souhaite recevoir votre newsletter par mail à l'adresse (merci d'écrire lisiblement et en MAJUSCULE) :**

.....@.....